

別表 3

想定されるリスクと責任分担

種類	内容	負担者	
		富岡町	指定管理者
需要変動	需要変動による収入の減少		○
物価・金利変動	物価・金利の変動に伴う経費の増加		○
	社会情勢の著しい変化による急激な物価上昇等、施設の収支計画に多大な影響を与えるもの	協議事項	
法令等の変更	指定管理者制度や施設の管理に影響を及ぼす法令等の変更	協議事項	
	上記以外の法令等の変更		○
税制変更	消費税（地方消費税含む）に係る税制の変更	○	
	指定管理者の利益に課される税にかかる税制の変更		○
	上記以外で管理運営に影響を及ぼす税制の変更	協議事項	
不可抗力	不可抗力による施設・設備の復旧費用	○	
	不可抗力による管理運営の中断	協議事項	
資金調達	資金調達ができなかったことによる管理業務の中断等		○
許認可等	町が取得すべき許認可等が取得・更新されないことによるもの	○	
	指定管理者が取得すべき許認可等が取得・更新されないことによるもの		○
業務内容の変更	町の政策による業務内容の変更に伴う経費の増加	○	
	指定管理者の提案に基づく指定期間中途での業務内容の変更に伴う経費の増加		○
管理運営の中断・中止	町に帰責事由があるもの	○	
	指定管理者に帰責事由があるもの		○
	上記以外のもの	協議事項	
施設等の損傷及び修繕	別表４ 施設の改築及び修繕等の実施区分による		
利用者への損害賠償	町に帰責事由があるもの	○	
	指定管理者に帰責事由があるもの		○
	町と指定管理者の両者、又は他の第三者等に帰責事由があるもの	協議事項	
業務終了時の費用	指定管理業務の機関が終了した場合又は期間中途における業務を廃止した場合における経費		○

※不可抗力：暴風、豪雨、洪水、地震、津波、火災、戦乱、テロ、感染症の流行など