

別表 2

維持管理業務一覧

	業務		内容	頻度	備考
建築設備	消防用設備点検		定期点検	2 回/年	消防法 消防法施行令別表第 1 (2) ロ
	自動ドア設備保守点検		定期点検	2 回/年	専門メンテナンス
	監視カメラ点検		日常点検	1 回/月	
電気・機械設備	自家用工作物保守点検		定期点検	6 回/年	電気事業法の点検時の立会 保守対象物 容量 80kVA 電圧 6,600V ※点検事業者との契約は町が締結
	空調設備点検		日常点検	1 回/月	巡視点検、フィルター清掃
				2 回/年	シーズン切替時点検
衛生管理	空気環境測定		定期点検	6 回/年	
	植栽維持管理		剪定	1 回/年	
			施肥	2 回/年	
			除草	適宜	
清掃等	日常清掃		日常清掃	毎日	施設美観維持のため適宜清掃を実施。
	定期清掃	床洗浄	硬質床	2 回/年	床洗浄/ワックス塗布
			繊維床	1 回/年	シャンプークリーニング
		ガラス清掃		2 回/年	